ANALISIS DE AU

	Costo directo total						**$ 340.237.132**
	Administracion						$ 96.967.582
	utilidad						**$ 17.011.857**
	PMA						$ 4.375.000
	PMT						$ 10.250.000
	Costo Total						$ 468.841.571
	Descripción	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PARTICIPACIÓN**	**F.P**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**Personal de obra**						
	director de obra	meses	2	20%	1,53	$ 9.194.084	$ 5.626.779
	ingeniero civil	meses	2	100%	1,53	$ 5.500.000	$ 16.830.000
	Total personal de obra						**$ 22.456.779**
2	**Costos de servicios públicos**						
	Total costos de servicios públicos						**$ 0**
3	**Otros gastos generales**						
	Oficina central	meses	2	100%		$ 1.600.000,00	$ 3.200.000
	Total otros - gastos generales						**$ 3.200.000**
4	**Costos de legalización del contrato**						
	POLIZAS		$ 468.841.571			0,55%	$ 2.578.629
	Total costos de legalización del contrato						**$ 2.578.629**
5	**Costos de impuestos o carga impositiva**						
6.1	Pro Adulto Mayor		1	4,00%		$ 468.841.571	$ 18.753.663
6.2	Pro Cultura		1	2,00%		$ 468.841.571	$ 9.376.831
6.4	Justicia Familia		1	2,00%		$ 468.841.571	$ 9.376.831
6.5	Sobretasa Bomberil		1	2,00%		$ 468.841.571	$ 750.147
6.6	Pro deportes		1	1,50%		$ 468.841.571	$ 7.032.624
6.7	Fondo seguridad		1	5,00%		$ 468.841.571	$ 23.442.079
	Total costos de impuestos						**$ 68.732.174**
	administración					28,50%	**$ 96.967.582**
	utilidad					5,00%	**$ 17.011.857**
	Total Retenciones					**33,50%**	**$ 113.979.439**

YEFERSON ASPRILLA

YEFERSON ASPRILLA IBARGUEN
Representante Legal